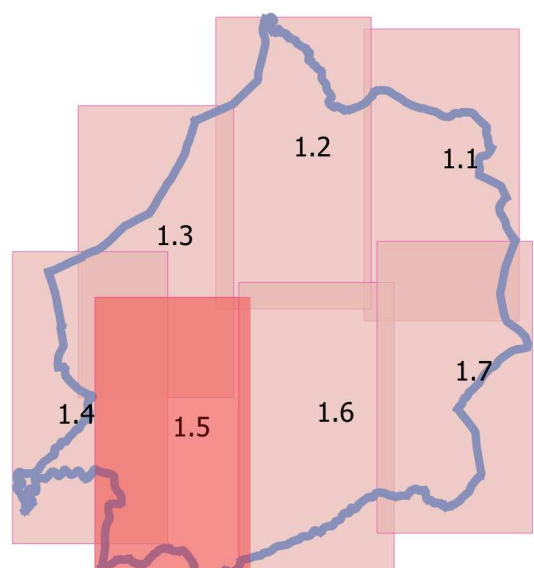


**PIANO OPERATIVO  
COMUNALE**

Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65



**APPROVAZIONE**

Modificate a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle Osservazioni - Del. C.C. n. 21 del 28-06-2019

- IL SINDACO DEL COMUNE DI SANTA LUCE  
Giampaolo Carli
- IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Dario Barabino
- AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS  
Arch. Luca Pazzi
- IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE  
E DELLA PARTECIPAZIONE  
Dott. Alessandro Fattorini
- I PROGETTISTI IN RTP  
Arch. Teresa Amighetti CG  
Arch. Sara Pizzo  
Plan. Terr. Roberto Rainaldi  
Plan. Terr. Nicola Bianchi
- STUDIO GEOLOGICI  
Dott.ssa geol. Francesca Francini  
per Geoproyect Studio Associato

**TERRITORIO RURALE**

Tav. **1.5**

Santa Luce, 11 luglio 2019 scala 1:5.000

**LEGENDA - ART. N.T.A.**

- Limiti Amministrativi Comunali
- Ambiti del territorio rurale**
- BOS** Aree Boscate tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 47
- BOS** Aree Boscate ulteriori individuate dal Piano Strutturale - art. 47
- OLI** Ambito degli oliveti e delle associazioni colturali - art. 46
- PER** Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici - art. 45
- SEM** Aree agricole a seminativi nudi - art. 43
- FON** Aree agricole di fondovalle - art. 42
- Ambiti Periurbani - art. 48
- Nuclei Rurali - art. 44
- Aree Estrattive PRAE - art. 50
- Cave e Badini
- Giacimenti
- Risorse
- Aree Tutelate per Legge - Beni Paesaggistici - art. 21**
- Aree Boscate non rurali tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 21
- Riserva naturale regionale ai sensi art.142 c.1 lett.f) D.Lgs 42/2004
- Territori contemini ai laghi ai sensi art.142 c.1 lett.b) D.Lgs 42/2004
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi ai sensi art. 142 c.1 lett.c) D.Lgs 42/2004
- Zone di interesse archeologico ai sensi art.142 c.1 lett. m) D.Lgs 42/2004
- Aree di valore paesaggistico ambientale**
- Percorsi Turistico Naturalistici individuati dal PS - art. 20
- Demanio Forestale Regionale - art. 47
- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Lago di Santa Luce - art. 49
- Aree di interesse ambientale del Lago di Santa Luce da PTC - art. 49
- Beni Culturali vincolati ai sensi Parte Seconda D.Lgs 42/2004 - art. 21.5 / art. 28**
- Bene archeologico
- Bene architettonico
- Edifici e beni storici tutelati**
- Edifici di valore storico - art. 28
- Architettura civile - art. 28
- Architettura militare - art. 28
- Architettura religiosa - art. 28
- Architettura rurale - art. 28
- Impianti produttivi, molini, fornaei, opifici - art. 19
- Ritrovamenti archeologici - art. 19
- Zona di interesse archeologico - art. 19
- Siti di interesse minerario, paleontologico, mineralogico individuati da PTC di Pisa - art.20**
- Paleositi
- Miniere
- Doline
- Territorio Urbanizzato ai sensi art.224 LR 65/2014 - art. 63**
- Aree per attrezzature di interesse generale - Zone F**
- Ecomuseo dell'Alabastro e Paleo-cava - art. 72
- Area Cimenteria - art. 72
- Stazione Ferroviaria di Santa Luce - art. 72
- Servizi tecnologici - art. 72
- Area Sportiva Le Colombaie - art. 72
- Pale Eoliche - art. 72
- Area attrezzata per pic-nic - art. 72
- Fabbricato e resede Plan del Pruno - art. 72
- Istituto Buddhista di Pomaia - art. 81
- Nuovo Monastero Buddhista - art. 84
- RSA "La Casetta" (in corso di attuazione) - art. 85
- Aree per attrezzature di interesse comune (art.3 DM 1444/68) - art. 86**
- Attrezzature pubbliche
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sociali/culturali/assistenziali
- Aree per l'istruzione
- Verde Pubblico esistente
- Verde Pubblico di progetto
- Verde Sportivo attrezzato esistente
- Parcheggi pubblici esistenti
- Parcheggi pubblici di progetto
- Ambiti ad uso turistico ricettivo DT**
- DT1 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 69.1
- DT2 - Borgo San Carlo - esistente - art. 69.2
- DT3 - Loc. "La Pieve" (Pomaia) - esistente e ampliamento - art. 82
- DT4 - Pomaia - di progetto - art. 83
- Ambiti ad uso produttivo DD**
- DD1 - Macchiaverde - esistente - art. 70
- DD2 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 71
- DD3 - Pieve Santa Luce - di progetto - art. 80
- Trasformazioni esterne al territorio urbanizzato
- Edificato aggiunto alla CTR da base catastale
- Vincoli e fasce di rispetto - art. 78**
- Aree di rispetto oimateriale
- Fasce di rispetto stradale indicative
- Fasce di rispetto ferroviario
- Pozzi e sorgenti acquedottistiche (da Piano Strutturale) - art. 78**
- Pozzo Acquedottistico
- Sorgente Acquedottistica
- Siti soggetti a procedura di bonifica (fonte SISBON) - art. 78**
- Aree idonee agli impianti Fotovoltaici ai sensi della LR 11/2011 - art. 25

