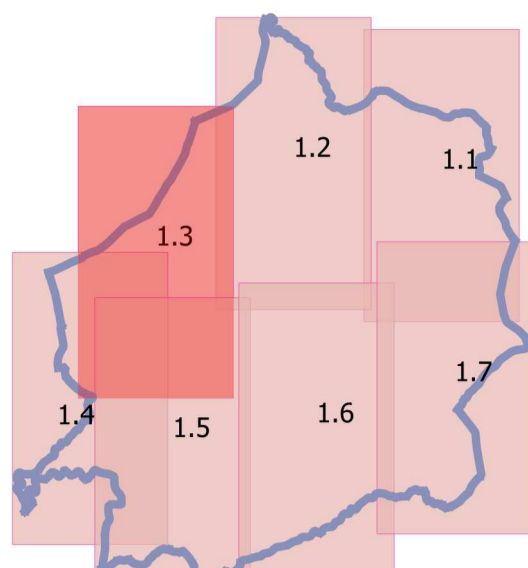


**PIANO OPERATIVO  
COMUNALE**

Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65



**APPROVAZIONE**

Modificate a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle Osservazioni - Del. C.C. n. 21 del 28-06-2019

**IL SINDACO DEL COMUNE DI SANTA LUCE**  
Giampaolo Carli

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Dario Barabino

**AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS**  
Arch. Luca Pazzi

**IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**  
Dott. Alessandro Fattorini

**I PROGETTISTI IN RTP**  
Arch. Teresa Arrighetti CG  
Arch. Sara Pizzo  
Plan. Terr. Roberto Rainaldi  
Plan. Terr. Nicola Bianchi

**STUDIO GEOLOGICO**  
Dott.ssa geol. Francesca Franchi  
per Geoprogetti Studio Associato

**TERRITORIO RURALE**

Tav. **1.3**

Santa Luce, 11 luglio 2019 scala 1:5.000

**LEGENDA - ART. N.T.A.**

- Limiti Amministrativi Comunali
- Ambiti del territorio rurale**
- BOS** Aree Boscate tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 47
- BOS** Aree Boscate ulteriori individuate dal Piano Strutturale - art. 47
- OLI** Ambito degli oliveti e delle associazioni colturali - art. 46
- PER** Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici - art. 45
- SEM** Aree agricole a seminativi nudi - art. 43
- FON** Aree agricole di fondovalle - art. 42
- PER** Ambiti Periurbani - art. 48
- N** Nuclei Rurali - art. 44
- AREE ESTRATTIVE PRAE - art. 50**
- Cave e Badini
- Giacimenti
- Risorse
- AREE TUTELE PER LEGGE - BENI PAESAGGISTICI - art. 21**
- BOS** Aree Boscate non rurali tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 21
- R** Riserva naturale regionale ai sensi art.142 c.1 lett.f) D.Lgs 42/2004
- T** Territori contenziosi ai laghi ai sensi art.142 c.1 lett.b) D.Lgs 42/2004
- F** Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi ai sensi art. 142 c.1 lett.c) D.Lgs 42/2004
- Z** Zone di interesse archeologico ai sensi art.142 c.1 lett. m) D.Lgs 42/2004
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE**
- P** Percorsi Turistico Naturalistici individuati dal PS - art. 20
- D** Demanio Forestale Regionale - art. 47
- Z** Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Lago di Santa Luce - art. 49
- A** Aree di interesse ambientale del Lago di Santa Luce da PTC - art. 49
- B** Beni Culturali vincolati ai sensi Parte Seconda D.Lgs 42/2004 - art. 21.5 / art. 28
- B** Bene archeologico
- B** Bene architettonico
- EDIFICI E BENI STORICI TUTELE**
- E** Edifici di valore storico - art. 28
- A** Architettura civile - art. 28
- M** Architettura militare - art. 28
- R** Architettura religiosa - art. 28
- R** Architettura rurale - art. 28
- I** Impianti produttivi, molini, fornaei, opifici - art. 19
- R** Ritrovamenti archeologici - art. 19
- Z** Zona di interesse archeologico - art. 19
- SITI DI INTERESSE MINERARIO, PALEONTOLOGICO, MINERALOGICO INDIVIDUATI DA PTC DI PISA - art. 20**
- P** Paleositi
- M** Miniere
- D** Doline
- T** Territorio Urbanizzato ai sensi art.224 LR 65/2014 - art. 63
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - Zone F**
- E** Ecomuseo dell'Alabastro e Paleo-cava - art. 72
- F** Area Cimiteriale - art. 72
- F** Stazione Ferroviaria di Santa Luce - art. 72
- F** Servizi tecnologici - art. 72
- F** Area Sportiva Le Colombaie - art. 72
- F** Pale Eoliche - art. 72
- F** Area attrezzata per pic-nic - art. 72
- F** Fabbricato e resede Plan del Pruno - art. 72
- F** Istituto Buddhista di Pomaia - art. 81
- F** Nuovo Monastero Buddhista - art. 84
- F** RSA "La Casetta" (in corso di attuazione) - art. 85
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (art.3 DM 1444/68) - art. 86**
- A** Attrezzature pubbliche
- A** Attrezzature religiose
- A** Attrezzature sociali/culturali/assistenziali
- S** Aree per l'istruzione
- VP** Verde Pubblico esistente
- VP** Verde Pubblico di progetto
- VS** Verde Sportivo attrezzato esistente
- P** Parcheggi pubblici esistenti
- P** Parcheggi pubblici di progetto
- AMBITI AD USO TURISTICO RICETTIVO DT**
- DT1** DT1 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 69.1
- DT2** DT2 - Borgo San Carlo - esistente - art. 69.2
- DT3** DT3 - Loc. "La Pieve" (Pomaia) - esistente e ampliamento - art. 82
- DT4** DT4 - Pomaia - di progetto - art. 83
- AMBITI AD USO PRODUTTIVO DD**
- DD1** DD1 - Macchiaverde - esistente - art. 70
- DD2** DD2 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 71
- DD3** DD3 - Pieve Santa Luce - di progetto - art. 80
- T** Trasformazioni esterne al territorio urbanizzato
- E** Edificato aggiunto alla CTR da base catastale
- VINCOLI E FASCE DI RISPETTO - art. 78**
- A** Aree di rispetto cimiteriale
- F** Fasce di rispetto stradale indicative
- F** Fasce di rispetto ferroviario
- P** Pozzi e sorgenti acquedottistiche (da Piano Strutturale) - art. 78
- P** Pozzo Acquedottistico
- S** Sorgente Acquedottistica
- S** Siti soggetti a procedura di bonifica (fonte SISBON) - art. 78
- A** Aree idonee agli impianti Fotovoltaici ai sensi della LR 11/2011 - art. 25

