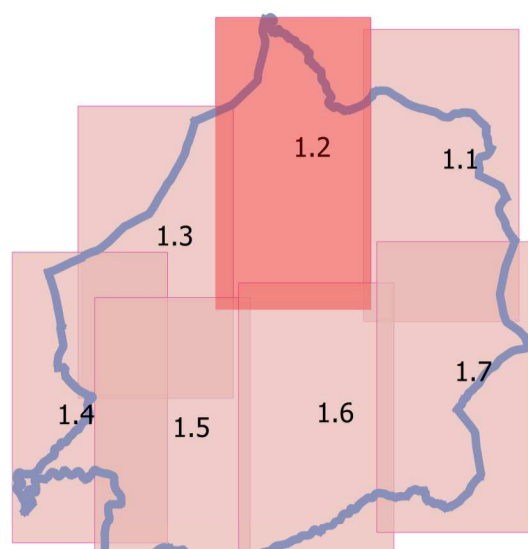


**PIANO OPERATIVO
COMUNALE**

Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65



APPROVAZIONE

Modificate a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle Osservazioni - Del. C.C. n. 21 del 28-06-2019

IL SINDACO DEL COMUNE DI SANTA LUCE
Giampaolo Carli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Dario Barabino

AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS
Arch. Luca Pizzi

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Dott. Alessandro Fattorini

I PROGETTISTI IN RTP
Arch. Teresa Amighetti CG
Arch. Sara Pizzo
Plan. Terr. Roberto Raimondi
Plan. Terr. Nicola Bianchi

STUDIO GEOLOGICIT,
Dott.ssa geol. Francesca Franchi
per Geoprogetti Studio Associato

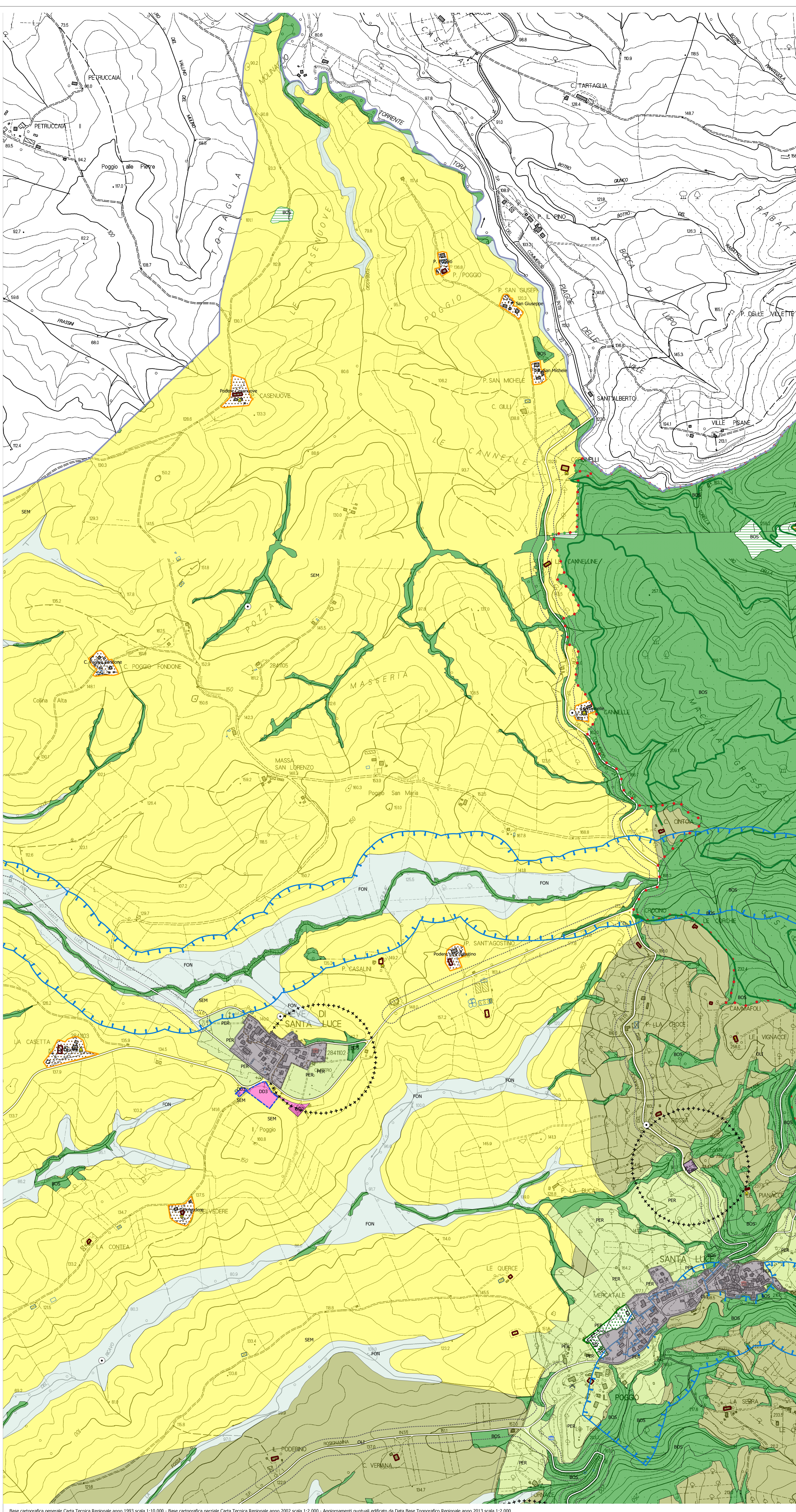
TERRITORIO RURALE

Tav. **1.2**

Santa Luce, 11 luglio 2019 scala 1:5.000

LEGENDA - ART. N.T.A.

- Limiti Amministrativi Comunali
- Ambiti del territorio rurale**
- BOS** Aree Boscate tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 47
- BOS** Aree Boscate ulteriori individuate dal Piano Strutturale - art. 47
- OLI** Ambito degli oliveti e delle associazioni colturali - art. 46
- PER** Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici - art. 45
- SEM** Aree agricole a seminativi nudi - art. 43
- FON** Aree agricole di fondoavalle - art. 42
- Periurbani** Ambiti Periurbani - art. 48
- Nuclei Rurali** Nuclei Rurali - art. 44
- Aree Estrattive PRAE** - art. 50
- Cave e Bacini
- Giacimenti
- Risorse
- Aree Tutelate per Legge - Beni Paesaggistici** - art. 21
- Aree Boscate non rurali tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett.g) D.Lgs 42/2004 - art. 21
- Riserva naturale regionale ai sensi art.142 c.1 lett.f) D.Lgs 42/2004
- Territori contenziosi ai laghi ai sensi art.142 c.1 lett.b) D.Lgs 42/2004
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi ai sensi art. 142 c.1 lett.c) D.Lgs 42/2004
- Zone di interesse archeologico ai sensi art.142 c.1 lett. m) D.Lgs 42/2004
- Aree di valore paesaggistico ambientale**
- Percorsi Turistico Naturalistici individuati dal PS - art. 20
- Demanio Forestale Regionale - art. 47
- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Lago di Santa Luce - art. 49
- Aree di interesse ambientale del Lago di Santa Luce da PTC - art. 49
- Beni Culturali vincolati ai sensi Parte Seconda D.Lgs 42/2004 - art. 21.5 / art. 28
- Beni archeologici
- Beni architettonici
- Edifici e beni storici tutelati**
- Edifici di valore storico - art. 28
- Architettura civile - art. 28
- Architettura militare - art. 28
- Architettura religiosa - art. 28
- Architettura rurale - art. 28
- Impianti produttivi, molini, fornaei, opifici - art. 19
- Ritrovamenti archeologici - art. 19
- Zona di interesse archeologico - art. 19
- Siti di interesse minerario, paleontologico, mineralogico individuati da PTC di Pisa - art.20**
- Paleositi
- Miniere
- Doline
- Territorio Urbanizzato ai sensi art.224 LR 65/2014 - art. 63
- Aree per attrezzature di interesse generale - Zone F**
- Ecomuseo dell'Alabastro e Paleo-cava - art. 72
- Area Cimiteriale - art. 72
- Stazione Ferroviaria di Santa Luce - art. 72
- Servizi Tecnologici - art. 72
- Area Sportiva Le Colombaie - art. 72
- Pale Eoliche - art. 72
- Area attrezzata per pic-nic - art. 72
- Fabbricato e resede Plan del Pruno - art. 72
- Istituto Buddhista di Pomaia - art. 81
- Nuovo Monastero Buddhista - art. 84
- RSA "La Casetta" (in corso di attuazione) - art. 85
- Aree per attrezzature di interesse comune (art.3 DM 1444/68) - art. 86**
- Attrezzature pubbliche
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sociali/culturali/assistenziali
- Aree per l'istruzione
- Verde Pubblico esistente
- Verde Pubblico di progetto
- Verde Sportivo attrezzato esistente
- Parcheggi pubblici esistenti
- Parcheggi pubblici di progetto
- Ambiti ad uso turistico ricettivo DT**
- DT1 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 69.1
- DT2 - Borgo San Carlo - esistente - art. 69.2
- DT3 - Loc. "La Pieve" (Pomaia) - esistente e ampliamento - art. 82
- DT4 - Pomaia - di progetto - art. 83
- Ambiti ad uso produttivo DD**
- DD1 - Macchiaverde - esistente - art. 70
- DD2 - Pieve di Santa Luce - esistente - art. 71
- DD3 - Pieve Santa Luce - di progetto - art. 80
- Trasformazioni esterne al territorio urbanizzato
- Edificio aggiunto alla CTR da base catastale
- Vincoli e fasce di rispetto - art. 78**
- Aree di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto stradale indicative
- Fasce di rispetto ferroviario
- Pozzi e sorgenti acquedottistiche (da Piano Strutturale) - art. 78**
- Pozzo Acquedottistico
- Sorgente Acquedottistica
- Siti soggetti a procedura di bonifica (fonte SISBON) - art. 78
- Aree idonee agli impianti Fotovoltaici ai sensi della LR 11/2011 - art. 25



Base cartografica generale Carta Tecnica Regionale anno 1993 scala 1:10.000 - Base cartografica parziale Carta Tecnica Regionale anno 2002 scala 1:2.000 - Aggiornamenti puntuali edificato da Data Base Topografico Regionale anno 2013 scala 1:2.000