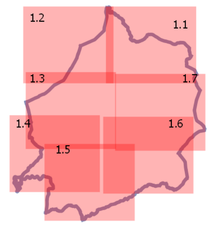
PROVINCIA DI PISA

COMUNE DI SANTA LUCE

PIANO OPERATIVO COMUNALE

Legge Regionale 10 novembre 2014 n.65



ADOZIONE

IL SINDACO DEL COMUNE DI SANTA LUCE
Gianna Carli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Dario Barabino

AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
Arch. Luca Pozzi

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
Dott. Alessandro Fattorini

I PROGETTISTI in RTP:
Arch. Teresa Arrighetti CG
Arch. Sara Pizzo
Pian. Terr. Roberto Raimondi
Pian. Terr. Nicola Bianchi

STUDI GEOLOGICI
Dott.ssa geol. Francesca Franchi
per Geoprogetti Studio Associato

TERRITORIO RURALE

scala 1:5.000

Tav. 1.7

Santa Luce, Agosto 2018

LEGENDA

- Limiti Amministrativi Comunali
- Territorio Urbanizzato ai sensi art.224 LR 65/2014
- Edifici di valore storico

Ambiti del territorio rurale

- Aree Boscate tutelate per legge ai sensi art.142 c.1 lett. gi D.lgs 42/2004
- Aree boscate ulteriori individuate dal Piano Strutturale
- Ambito degli oliveti e delle associazioni colturali
- Ambito delle colture arboree collegate agli insediamenti
- Aree agricole a seminativi nudi
- Aree agricole di fondovalle
- Ambiti Periurbani ai sensi art.67 LR 65/2014
- Nuclei Rurali ai sensi art.65 LR 65/2014
- Trasformazioni esterne al territorio urbanizzato
- Fasce di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto stradale indicative
- Aree idonee agli impianti Fotovoltaici ai sensi della LR 11/2011

Beni Culturali vincolati ai sensi art.13 D.lgs 42/2004

- Bene archeologico
- Bene architettonico

Beni Culturali individuati dal Piano Strutturale

- Architettura civile
- Architettura militare
- Architettura religiosa
- Architettura rurale
- Impianti produttivi molini fornaci opifici
- Ritrovamenti archeologici
- Zona di interesse archeologico

Siti d'interesse minerario, paleontologico, mineralogigico individuati dal Piano Territoriale di Coordinamento di Pisa

- Paleositi
- Miniere
- Doline

Aree Estrattive PRAE

- Cave e Bacini
- Giacimenti
- Risorse

Aree per attrezzature di interesse generale

- Ecomuseo dell'Alabastro e Paleo Cava
- F.cim Area Cimiteriale
- F.fs Stazione Ferroviaria di Santa Luce
- F.tec Servizi tecnologici
- F.sp Area Sportiva Le Colombaie
- F.pal Pale Eoliche
- F.pic Area attrezzata per pic-nic
- F.pdm Fabbricato e resede Pian del Pruno
- F.bd Istituto Buddista di Pomaia
- F.mon Monastero Buddista
- RSA RSA "La Casetta" in corso di attuazione

Aree per attrezzature di interesse comune (art.3 DM 1444/68)

- Parcheggi pubblici di progetto

Tessuti specialistici di tipo turistico ricettivo (DT)

- DT1 DT1 - Turistico-ricettivo esistente Pieve di Santa Luce
- DT2 DT2 - RTA esistente "Borgo San Carlo"
- DT3 DT3 - RTA Villaggio "La Pieve" Pomaia - Ampliamento
- DT4 DT4 - Turistico-ricettivo di progetto Pomaia

Tessuti specialistici di tipo produttivo commerciale artigianale (DD)

- DD1 DD1 - Macchiaverde - area esistente
- DD2 DD2 - Pieve di Santa Luce - area esistente
- DD3 DD3 - Pieve Santa Luce - area di progetto

Aree di valore paesaggistico ambientale

- Percorsi Turistico Naturalistici individuati dal PS
- Demanio Forestale Regionale
- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Lago di Santa Luce
- Aree di interesse ambientale del Lago di Santa Luce individuate dal Piano Territoriale di Coordinamento di Pisa

Pozzi e sorgenti acquedottistiche da Piano Strutturale

- Pozzo Acquedottistico
- Sorgente Acquedottistica

Aree Tutelate per Legge

- Riserva naturale regionale ai sensi art.142 c.1 lett.f) D.lgs 42/2004
- Territori contermini ai laghi ai sensi art.142 c.1 lett.b) D.lgs 42/2004
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi ai sensi art.142 c.1 lett c) D.lgs 42/2004
- Zone di interesse archeologico ai sensi art.142 c.1 lett m) D.lgs 42/2004
- Edificato aggiunto alla CTR da base catastale

Base cartografica generale Carta Tecnica Regionale anno 1993 scala 1:10.000