



# COMUNE DI SANTA LUCE

Provincia di Pisa

## DETERMINAZIONE

Numero 196 del 11-03-2025

**OGGETTO: DEMANIO REGIONALE BOSCO DI SANTA LUCE - STAGIONE SILVANA 2025-2026 - LOTTO 2-25 PART. FOR. 81/1 - BANDO DI GARA**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il decreto sindacale n. 23 del 04 ottobre 2022 di attribuzione delle funzioni di responsabilità dell'Area Tecnico – Manutentiva;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 27.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2025/2027;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 27.12.2024, dichiarata immediatamente esecutiva con la quale viene approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07.01/2025, di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2025/2027 con assegnazione delle risorse umane e finanziarie unitamente agli obiettivi di funzionamento ai Responsabili di Area

VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” così come modificata dal DL 77/2021;

VISTO l’articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO l’art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Area la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

VISTO l’art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 così come modificato dal DL 77/2021 che stabilisce le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, prevedendo l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per:

- lavori di importo inferiore a 150.000 euro
- e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro

VISTO l'art. 1 del D.L. 76/2020 che prevede che, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Leg.vo 18/04/2016, n. 50 e all'art. 157, comma 2, del D. Leg.vo 50/2016 medesimo, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30/06/2023 (temine prorogato dal D.L. 77/2021).

RICORDATO CHE il Comune di Santa Luce è delegato, ai sensi della Legge Regionale 39/2000 dalla

Regione Toscana alla gestione del complesso forestale regionale denominato “Bosco di Santa Luce”;  
VISTO il “Piano di Gestione Forestale del complesso Bosco di Santa Luce, periodo di applicazione 2021-2035”;

PRESO ATTO della necessità di predisporre gli atti relativi agli interventi forestali per l’anno silvano 2025-26, individuando nel Piano di Gestione le superfici oggetto di utilizzazione;

VISTA la determina Ufficio Tecnico n°71 del 28 gennaio 2025, avente per oggetto: “Relazione tecnica di Stima del valore di macchiatico per la definizione dei valori a base d’asta di soprassuoli boschivi all’interno del patrimonio regionale forestale Bosco di Santa Luce – APPROVAZIONE”;

CONSIDERATO che il Lotto “2-25 Part. for. 81/1 (2023-24)” da mettere a gara è composto da una particella fisiografica per una superficie complessiva totale netta di ha 06.73.85, per la quale è stato fissato un prezzo a base d’asta come dalle seguenti tabelle:

**Lotto n. 2/25 – Particella forestale n. 81-1 2023-24**

<b>TAGLIO CEDUO</b>			
<b>N. particella forestale (Piano di gestione forestale)</b>	<b>N. sottoparticella fisionomica</b>	<b>Anno di taglio piano</b>	<b>Superficie Intervento (ettari)</b>
81	1	2023-24	06.73.85
<b>Lotto 1 – Totale superficie Taglio Ceduo invecchiato</b>			<b>06.73.85</b>

<b>PREZZO A BASE D’ASTA PER IL LOTTO 2/25</b>			
<b>TAGLIO CEDUO INVECCHIATO</b>			
<b>N. Lotto</b>	<b>Superficie (ettari)</b>	<b>Prezzo di applicazione (€ X ettaro)</b>	<b>Prezzo totale (1.400,00 X 6,7385)</b>
Lotto 2 Part. for. 81-1 2023-24	<b>06.73.85</b>	<b>€ 1.400,00- X ettaro</b>	<b>€ 9.4332,90</b>

RITENUTO opportuno procedere all’affidamento del lotto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dei Contratti;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**D E T E R M I N A**

1. DI RICHIAMARE le premesse, come parti integranti e sostanziali del presente atto
2. Di approvare il bando di gara relativo alla vendita del Lotto “2-25 Part. for. 81/1 (2023-24)” Taglio ceduo invecchiato composto dalla particella fisiografica n°81/1 per un totale di ettari 06.73.85, all’interno del complesso forestale regionale “Bosco di Santa Luce”, per la stagione silvana 2025 – 2026, allegato e facente parte integrante del presente atto:
3. Di approvare i seguenti allegati del bando:
  - Allegato A); descrizione analitica
  - Allegato B) – “del legale rappresentante”;
  - Allegato C) – “delle persone munite di poteri”;
  - Allegato D) – “dei direttori tecnici”
  - Planimetria lotto boschivo

- Modulo per l'offerta
  - Modulo presa visione lotto
4. Di disporre che le metodologie e le tempistiche di taglio rispetteranno la normativa forestale vigente in particolare la Legge Regionale 39/2000 e successive modifiche ed integrazioni, il regolamento di attuazione 48/R dell'8 agosto 2003 ed il "Piano di Gestione Forestale del complesso Bosco di Santa Luce, periodo di applicazione 2021-2035";
  5. Di dare atto che:
    - il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, 4^ comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267);
  6. Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento legislativo, in base all'art. 16 del Regolamento di Organizzazione sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed ai sensi di quanto espressamente disposto dall'art. 32 comma 1 della legge 18/06/2009, come modificato dall'art. 2 comma 5 del D.L. 194/2009, la pubblicazione del presente atto, una volta divenuto esecutivo, all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale dell'ente, per la durata di 15 giorni, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Luca Pozzi.

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Geom. Fabio Carmignani

La presente determinazione diventa esecutiva alla data di apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., apposto mediante firma elettronica su relativo file. Il fascicolo consultabile con modalità previste dal vigente Regolamento per l'Accesso del Comune è conservato presso questa struttura. Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg;
- ricorso giudiziario al TAR della Regione Toscana entro 60 gg.

**Il Responsabile dell'Area**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Santa Luce ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.