

# **Assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)**

## **Che cos'è**

### **Breve descrizione**

Gli alloggi di edilizia residenziale (le cosiddette case popolari) vengono assegnati ai cittadini mediante concorso pubblico. Il bando di concorso viene generalmente pubblicato ogni due anni, in base alla Legge Regionale n.96 del 1996, modificata dalla L.R. 45 del 1998.

## **Requisiti**

### **A chi è rivolto**

La domanda può essere presentata da tutti coloro che possiedono i seguenti requisiti:

- essere residenti nel comune di Santa Luce;
- essere cittadini italiani o di uno stato dell'Unione Europea o, se cittadini non appartenenti all'Unione Europea, essere titolari di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno;
- non essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare del richiedente o assegnatari di un alloggio pubblico;
- non superare il limite di reddito del nucleo familiare, stabilito di volta in volta da ogni nuovo bando.

## **Come si ottiene**

### **Termini, scadenze, modalità di presentazione della domanda**

Per poter partecipare alla formazione della graduatoria per l'assegnazione dell'alloggio occorre presentare la domanda al Comune di Santa Luce, entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando, utilizzando i moduli predisposti.

### **Costi e modalità di pagamento**

Per la domanda occorre una marca da bollo.

Per ottenere la certificazione che attesta le condizioni di antigienicità dell'alloggio (per ottenere un maggior punteggio per l'inserimento in graduatoria) può essere chiesto il sopralluogo all'azienda ASL..

### **Tempi e iter della pratica**

Dopo la chiusura del bando viene pubblicata una graduatoria provvisoria delle domande ammesse, per consentire la presentazione di eventuali ricorsi. Solo dopo l'esame dei ricorsi da parte di una commissione comunale, viene pubblicata la graduatoria definitiva, sulla base della quale vengono assegnati gli alloggi.

La graduatoria definitiva viene aggiornata ogni due anni mediante appositi bandi di concorso ai quali possono partecipare sia nuovi richiedenti, sia coloro che sono già presenti nella graduatoria ed abbiano interesse a far valere nuove condizioni più favorevoli.

## **A chi rivolgersi**

Area 1 Amministrativa, Ufficio Tributi, Sig. Alessandro Fattorini, tel 050 684931, fax 050 685771, e-mail [fattorini@comune.santaluce.pi.it](mailto:fattorini@comune.santaluce.pi.it)